



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

ט"ז חשון, תשע"ז
29 אוקטובר, 2015

אל: וועדת המכרזים

הנדון: התקשרות בפטור ממכרז – חניון מרחבים ירוקים גאון (2001) בע"מ

1. יח"ס במחוז חיפה שוכנת בבניין צים, רח' פליים 7 בחיפה. במקום ישנו חניון בבעלות חב' מגדלי ישראל בע"מ.
2. מכח השכירות במבנה זה, משרדנו זכאי לרכישת חניה אחת, ואין באפשרותנו של חניון זה לספק למשרדנו יותר מחניה אחת.
3. ביחידה ישנן עוד 8 עובדות, להן ניתן שירות חניה ע"י חניון "מרחבים ירוקים גאון (2001) בע"מ, עפ"י פטור ממכרז (מצ"ב נספח א').
4. חניון "מרחבים ירוקים גאון (2001) בע"מ, הינו החניון הנגיש ביותר למשרדנו, חניון מוסדו, השירות הניתן למשרדנו הינו שירות איכותי, ועלויות החניה הינן עלויות סבירות למחירי השוק.
5. להלן פירוט עלויות לשנת 2016 (מצ"ב נספח ב'):
8 חניות X 385 ₪ לחניה X 12 חודשים = 36,960 ₪ לשנה לפני מע"מ.
לציין, שעלות חניה בשנת 2016 זהה לעלות בשנת 2015.
6. לאור האמור לעיל, ומאחר ומדובר בחניון הנותן מענה מקסימלי ביותר ליחידה במבנה הנ"ל, אנו מבקשים לאשר התקשרות עם החניון שבנדון לתקופה מ-1.1.16 עד 31.12.16, עם מתן אופציה להארכת התקשרות בשנת 2017, זאת במידה והמחיר לא יעלה ביותר מ-10% ממחיר שנת 2016.

ב בר כה

יו"ר איימון

מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752330 פקס. 02-5636340.
דואר אלקטרוני shulab@molsa.gov.il